

צו התכנון והבנייה (פטור מהיתר להקמת מבנים במוסדות רפואיים)  
(חברות ברזל) (הוראת שעה), התשפ"ד-2023<sup>1</sup>

בתוקף סמכותי לפי סעיף 266ה(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), לאחר שהשתכנעתי שמדובר במיזם בעל חשיבות ורחיפות לאומית לפי הסעיף האמור ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין צו זה:

1. בצו זה –

הנדרות

"אתר" – שטחו של מוסד רפואי המפורט בתוספת כפי שאושר בתוכניות מפורטות;  
"מבנה" – מבנה אשר ניתן לגביו אישור המנהל הכללי של משרד הבריאות כי הוא נדרש כדי שמוסד רפואי יוכל לתת מענה רפואי גם לצורכי נפגעי מלחמת חרבות ברזל;  
"מהנדס מבנים" – מהנדס רשוי כמשמעותו בסעיף 11(א) לחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958, הרשום במדור להנדסת מבנים ורשאי לבצע את הפעולות המפורטות בפרט 2 לתוספת הראשונה בתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), התשכ"ז-1967.

2. הקמת מבנה באתר המפורט בתוספת, העבודות הנדרשות במישרין לשם כך, והשימוש בו, פטורים מהיתר לפי פרק ה' לחוק לתקופת תוקפו של צו זה, ובלבד שהתקיימו כל אלה:

הפטור ותנאיו

- (1) המבנים יוקמו על ידי משרד הבריאות באמצעות המוסד הרפואי שבתחומו מוקם המבנה;
  - (2) העבודות או השימושים יבוצעו בהתאם להוראות החוק שעניינן תכן הבנייה;
  - (3) הקמת המבנים תיעשה בהתאם לתוכנית עבודה אדריכלית;
  - (4) לאחר הקמת המבנה וקודם תחילת השימוש בו, המנהל הכללי של משרד הבריאות או מי מטעמו, או מנהל המוסד הרפואי או מי מטעמו, ימסור הורעה לרשות הרישוי המקומית כי למבנה אשר הוקם לפי הצו, התקבלו האישורים הנדרשים לפי כל דין, ובכלל זה כל אלה:
- (א) אישור אדריכל כי הבינוי תואם את התוכניות המאושרות;

1. ק"ת 10843, התשפ"ד (24.10.2023), עמ' 182.

- (ב) אישור פיקוד העורף לפתרון מיגון בעבוד המבנה;  
(ג) אישור הרשות הארצית לכבאות והצלה לשימוש במבנה;  
(ד) אישור מהנדס מבנים כי המבנה הוקם לפי הוראות החוק שעניינן תכן הבנייה;  
(ה) אישור מורשה לנגישות מבנים, תשתיות וסביבה לאחר התייעצות עם מורשה לנגישות השירות, כהגדרתם בסעיף 19א לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, בדבר התאמות הנגישות הנדרשות לפי דין למבנה;  
(5) בקשה להיתר תוגש על ידי הגורם המבצע בתוך שישה חודשים מיום תחילת העבודות לפי צו זה; הגורם המבצע יגיש הודעה לשר הפנים עם הגשת הבקשה להיתר ולאחר קבלתו.

3. עם פקיעת צו זה, משרד הבריאות יפעל להסרת המבנים בשטחי האתר ולהחזרת המצב לקדמותו ככל שניתן, אלא אם כן ניתן להם היתר לפי כל דין.

הפסקת שימוש  
והשבת המצב  
לקדמותו

4. תוקפו של צו זה 18 חודשים.

תוקף

#### תוספת

(סעיף 1)

1. המרכז הרפואי זיו.
2. המרכז הירושלמי לבריאות הנפש – בית חולים איתנים.
3. מרכז רפואי צפון – ע"ש ברוך פדה (בית חולים פוריה).

ט' בחשוון התשפ"ד (24 באוקטובר 2023)

משה ארבל  
שר הפנים